

**Soleto S.p.A.**

Sede legale in Via Don Giovanni Minzoni 1 Milano  
Capitale sociale Euro 3.500.000 i.v.  
Iscritta al n. REA 1394003 Registro Imprese di Milano  
Codice Fiscale: 10640540158  
Partita Iva: 10640540158

**Relazione del Collegio Sindacale  
al bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2020  
ai sensi dell'art. 2429, secondo comma, C.C.**

All'Assemblea degli azionisti della **Soleto S.p.A.**

In via preliminare si ritiene utile rammentare che l'assemblea del 09/04/2020 ha conferito l'incarico di revisione legale dei conti alla Società di revisione "Brixia Revisione S.r.l.", iscritta nel Registro dei Revisori Legali istituito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi dell'art. 2409-bis del Codice Civile e del D.Lgs. 39/2010.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, nel rispetto delle quali abbiamo effettuato l'autovalutazione, con esito positivo, per ogni componente il collegio sindacale.

**I dati principali**

L'organo di amministrazione ha reso disponibili i seguenti documenti approvati in data 18/03/2021, relativi all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020:

- progetto di bilancio, completo di nota integrativa e rendiconto finanziario;
- relazione sulla gestione.

Il progetto di bilancio che viene sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, composto da Stato patrimoniale, Conto economico, Rendiconto finanziario e Nota integrativa, presenta, in sintesi, le seguenti risultanze:

<b>Stato Patrimoniale</b>		
Attività	€	53.134.953
Passività e Fondi	€	42.247.282
Capitale e Riserve	€	8.844.155
<b>Risultato di esercizio</b>	<b>€</b>	<b>2.043.516</b>
<b>Conto Economico</b>		
Valore della produzione	€	58.719.767
Costi della produzione	€	54.519.624
<i>Differenza</i>	€	4.200.143
Proventi ed oneri finanziari	€	- 1.254.914
Rettifiche di valore di attività e passività Finanziarie	€	-
<i>Risultato prima delle imposte</i>	€	2.945.229
Imposte sul reddito dell'esercizio	€	- 901.713
<b>Risultato di esercizio</b>	<b>€</b>	<b>2.043.516</b>

### **Attività di vigilanza ai sensi dell'art 2403 e ss. C.C.**

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci ed alle riunioni del consiglio di amministrazione, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito dall'Organo Amministrativo, durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, in particolare sull'impatto prodotto dall'emergenza sanitaria Covid-19 nell'esercizio 2020, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e, in base alle informazioni acquisite, rileviamo quanto segue:

- l'emergenza sanitaria ha determinato nell'esercizio 2020 una contrazione dei ricavi rispetto alle previsioni del budget di circa il 5%, ma un incremento delle marginalità rispetto al 2019; tale diminuzione rispetto alle attese, rilevata in particolare nell'attività di costruzione rete TLC, è conseguenza della mancanza delle autorizzazioni ad operare sul suolo che devono essere necessariamente rilasciate dagli enti pubblici i quali, a causa del lockdown, non sono stati in grado di evadere le pratiche nei tempi preventivati;
- nel corso del corrente esercizio la società ha formalizzato un contratto di vendita e manutenzione avente ad oggetto l'impianto per la produzione di energia elettrica iscritto, in quanto non ancora completato, tra le immobilizzazioni in corso per 2 €/ml e acquisito in esercizi precedenti nell'ambito dei rapporti con la società partecipata GMG ER Rinnovabili S.r.l.; l'operazione di cessione prevede un corrispettivo pari al valore contabile iscritto, non determinando quindi differenziali a Conto Economico;
- nel corso dell'esercizio la società ha emesso nuovi titoli di debito (c.d. minibond) per complessivi 8 €/mil., rappresentati da 2 prestiti obbligazionari non convertibili di importo in linea capitale pari a 4 €/mil. con scadenza, rispettivamente, al 2025 e al 2026. Entrambi i bond sono stati sottoscritti da investitori istituzionali.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società e, in ordine alle misure adottate dall'organo amministrativo per fronteggiare la situazione emergenziale da Covid-19, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, anche con riferimento agli impatti dell'emergenza da Covid-19 sui sistemi informatici e telematici, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo richiesto all'organo amministrativo informazioni sulle valutazioni in corso in merito ad eventuali adeguamenti dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile ritenuti necessari a seguito delle nuove previsioni contenute nel Codice della Crisi di Impresa e dell'Insolvenza ex D.lgs. n. 14/2019, peraltro ancora in corso di completa

attuazione. In particolare, si fa riferimento alla necessità di assicurare all'organizzazione aziendale una rilevazione tempestiva di eventuali situazioni di crisi e/o di perdita della continuità aziendale, anche attraverso la disponibilità di appositi strumenti di previsione finanziaria e di monitoraggio degli "indicatori della crisi", come previsti dalla norma.

Abbiamo verificato che gli Amministratori abbiano effettuato, sulla base delle evidenze attualmente disponibili e degli scenari allo stato configurabili, un'analisi degli impatti correnti e potenziali futuri connessi alla pandemia da Covid-19 sull'attività economica, sulla situazione finanziaria e sui risultati economici della società; abbiamo in particolare verificato che abbiano aggiornato la loro valutazione in merito alla sussistenza del presupposto della continuità aziendale. Abbiamo verificato, alla luce di tale analisi, l'informativa di bilancio con particolare riferimento alla continuità aziendale, in relazione alla quale non vengono evidenziate situazioni di significativa incertezza.

Tenuto conto dell'attività esercitata in concreto dalla società, abbiamo richiesto e ottenuto dai vari responsabili e dal Consiglio di Amministrazione rassicurazioni circa la presenza di condizioni di salubrità e sicurezza degli ambienti di lavoro e delle più opportune modalità operative volte a favorire il contrasto e il contenimento della diffusione del virus, responsabile dell'emergenza sanitaria intervenuta negli ultimi mesi.

#### **Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio**

Abbiamo esaminato il progetto di bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2020, che è stato messo a nostra disposizione in data 18/03/2021, rispetto al quale esprimiamo la nostra disponibilità ad elaborare la presente relazione pur nel minor termine rispetto a quanto previsto dall'art. 2429 C.C.

Si prende atto inoltre che tutti i soci della società hanno fatto pervenire comunicazione della propria rinuncia al termine di cui all'art. 2429, terzo comma, per il deposito presso la sede sociale della relazione del Collegio Sindacale e della relazione del soggetto incaricato della revisione legale dei conti sul bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2020.

Per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 5, C.C.

Il bilancio 2020 accoglie l'iscrizione della rivalutazione dei beni, effettuata ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 110 del D.L. 104/2020, convertito con legge n. 126/2020. Rinviamo agli specifici dettagli forniti nella Nota Integrativa, il Collegio Sindacale ha riscontrato che la rivalutazione ha interessato i beni immobili, con riferimento ai quali attestiamo che la rivalutazione non eccede il valore effettivamente attribuibile ai beni medesimi, come determinato ai sensi dell'art. 11, comma, 2, della stessa legge 21 novembre 2000.

Rileviamo che la relazione al bilancio di esercizio emessa ai sensi dell'art. 14 del D.lgs. 39/2010 dalla società di revisione esprime un giudizio positivo, con richiami di informativa peraltro condivisi dal Collegio Sindacale.

#### **Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio**

Considerando anche le risultanze dell'attività di revisione legale dei conti, il Collegio Sindacale non rileva cause ostative all'approvazione da parte dell'Assemblea del bilancio d'esercizio chiuso il 31 dicembre 2020, così come redatto dall'organo amministrativo, oltre

alla proposta dello stesso in merito alla destinazione del risultato di esercizio come  
riportato in Nota Integrativa.

Orzinuovi, 26/03/2021

Per il Collegio Sindacale

 \_\_\_\_\_ Il Presidente Dott. Pierluigi Bellini