

**Soletto S.p.A.**

Sede legale in Via Don Giovanni Minzoni 1 Milano

Capitale sociale Euro 3.500.000 i.v.

Iscritta al n. REA 1394003 Registro Imprese di Milano

Codice Fiscale: 10640540158

Partita Iva: 10640540158

**Relazione del Collegio Sindacale  
al bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2021  
ai sensi dell'art. 2429, secondo comma, C.C.**All'Assemblea degli azionisti della **Soletto S.p.A.**

In via preliminare si ritiene utile rammentare che l'assemblea del 09/04/2020 ha conferito l'incarico di revisione legale dei conti alla Società di revisione "Brixia Revisione S.r.l.", iscritta nel Registro dei Revisori Legali istituito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi dell'art. 2409-bis del Codice Civile e del D.Lgs. 39/2010.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, nel rispetto delle quali abbiamo effettuato l'autovalutazione, con esito positivo, per ogni componente il collegio sindacale.

**I dati principali**

L'organo di amministrazione ha reso disponibili i seguenti documenti approvati in data 09/03/2022, relativi all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021:

- progetto di bilancio, completo di nota integrativa e rendiconto finanziario;
- relazione sulla gestione.

Il progetto di bilancio che viene sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione presenta, in sintesi, le seguenti risultanze:

**Stato Patrimoniale**

Attività	€	79.796.689
Passività e Fondi	€	66.992.525
Capitale e Riserve	€	10.909.015
<i>Risultato di esercizio</i>	€	<i>1.895.149</i>

**Conto Economico**

Valore della produzione	€	134.308.747
Costi della produzione	€	130.530.278
<i>Differenza</i>	€	<i>3.778.469</i>
Proventi ed oneri finanziari	€	- 742.458
<i>Risultato prima delle imposte</i>	€	<i>3.036.011</i>
Imposte sul reddito dell'esercizio	€	1.140.862
<i>Risultato di esercizio</i>	€	<i>1.895.149</i>

### **Attività di vigilanza ai sensi dell'art 2403 e ss. C.C.**

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci ed alle riunioni del consiglio di amministrazione, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito dall'organo amministrativo, durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e, in base alle informazioni acquisite, rileviamo quanto segue:

- l'incremento del fatturato dell'esercizio, più che raddoppiato rispetto all'esercizio precedente, è sostanzialmente dovuto all'avvio della nuova attività nell'ambito degli interventi di efficientamento energetico degli immobili, oggetto di agevolazioni fiscali specifiche ai sensi di quanto stabilito dal DL 34/2020. Gli impatti finanziari di tale incremento sono stati fronteggiati con l'ottenimento di specifici finanziamenti da parte di terzi che verranno estinti attraverso la cessione agli stessi soggetti dei crediti di imposta derivanti dalle attività di cui sopra;
- nel corso dell'esercizio la società ha ceduto la partecipazione di controllo in Tnet Servizi S.r.l. (pari al 75% del capitale). La cessione è stata ritenuta opportuna da parte dell'organo amministrativo anche in considerazione della presenza di un'influenza dominante da parte del socio pubblico e del venir meno delle prospettive di sviluppo funzionali alle scelte strategiche della Società;
- a fronte del contenzioso in corso con alcuni comuni con i quali erano stati stipulati contratti aventi ad oggetto opere di efficientamento degli impianti di illuminazione pubblica, sono stati prudenzialmente svalutati gli importi residui delle manutenzioni straordinarie realizzate su tali beni, che erano stati iscritti come migliorie da ammortizzare in funzione della durata della concessione;
- tra gli eventi successivi rilevanti si rileva l'emissione di un nuovo prestito obbligazionario pari a 6 €/milioni interamente sottoscritto dall'Istituto finanziario Cassa Depositi e Prestiti S.p.A.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, anche con riferimento agli impatti dell'emergenza da Covid-19 sui sistemi informatici e telematici, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e, a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

La società ha modello organizzativo, di gestione e controllo ai sensi delle previsioni normative del Dlgs 231/01 così come approvato dal Consiglio di Amministrazione del 09 marzo 2022.

Non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 C.C.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal collegio sindacale pareri previsti dalla legge.

#### **Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio**

Abbiamo esaminato il progetto di bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2021, che è stato messo a nostra disposizione in data 09 marzo 2022, non rispettando quindi i termini di cui all'art. 2429 C.C.; a tale proposito tutti i soci della società hanno fatto pervenire comunicazione della propria rinuncia al termine di cui all'art 2429, terzo comma, per il deposito presso la sede sociale della relazione del Collegio Sindacale e della relazione del soggetto incaricato della revisione legale dei conti sul bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2021.

Per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 5, C.C.

Rileviamo che la relazione al bilancio di esercizio emessa ai sensi dell'art. 14 del D.lgs. 39/2010 dalla società di revisione esprime un giudizio positivo.

#### **Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio**

Considerando anche le risultanze dell'attività di revisione legale dei conti, il Collegio Sindacale ritiene:

- che non sussistano cause ostative all'approvazione del progetto di bilancio per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021, così come redatto dall'organo amministrativo;
- di non avere osservazioni in merito alla proposta di destinazione dell'utile di esercizio formulata dall'organo amministrativo, come riportata in Nota Integrativa.

Orzinuovi (BS), 29/03/2022

Per il Collegio Sindacale

\_\_\_\_\_ Il Presidente Dott. Pierluigi Bellini